

ZARZĄDZENIE nr. 21/2019r.
WÓJTA GMINY GNIEWOSZÓW

z dnia 8 maja 2019 r.

w sprawie ogłoszenia

WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA CZAS
OZNACZONY STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (DZ.U.z 2018 r .poz.994) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami t.j.(Dz.U z 2018 r. poz.121 ze zm.) w sprawie dzierżawy na czas oznaczony działki o powierzchni 0,81ha położonej w Zwoli stanowiącej własność Gminy Gniewoszów, oznaczonej numerem ewidencyjnym 656 zarządzam co następuje;

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy będącej własnością gminy Gniewoszów, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Gminy Gniewoszów, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej niniejszego Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Gniewoszowie

§ 4 .Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT GMINY GNIEWOSZÓW

Marcin Szymon Gac

Wójta Gminy Gniewoszków

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY

1. Adres nieruchomości	Obręb Zwola gmina Gniewoszków
2. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Gmina Gniewoszków , obręb Zwola, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem 656 o pow.0,81ha dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr. KW39492/96. nr ewid. działki 656
3. Opis nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy	Działka położona w Zwoli o pow. 0,81ha o której mowa w pkt 2
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . Działka użytkowana rolniczo
5. Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony.
6. Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy

<p>8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy</p>	<p>czynsz dzierżawny naliczony zgodnie z zarządzeniem nr.25/2008 Wójta Gminy z dnia 9 września 2008 roku, wynosi 3 kwintale żyta za 1ha przyjęty Uchwałą Rady Gminy w Gniewoszowie do naliczenia podatku rolnego na dany rok kalendarzowy płatny z góry w terminie do 31-go marca roku kalendarzowego Czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości oraz innych opłat publicznoprawnych.</p>
<p>9. Terminy wnoszenia opłat</p>	<p>Do 31 – marca każdego roku. Najemca zobowiązany będzie do opłacania podatku od nieruchomości za użytkowane działki.</p>
<p>10. Termin aktualizacji opłat</p>	<p>Cena zboża jest uchwalana corocznie, w październiku każdego roku</p>
<p>11. Informacja o przeznaczeniu</p>	<p>Zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.</p>
<p>12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości</p>	<p>Nie dotyczy</p>

Wykaz niniejszy zgodnie z art.35 ust.1, 1a i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U z 2018r. poz.121) podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy ul. Lubelska 16 , na tablicach ogłoszeń w sołectwach. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu. Wykaz podlega wywieszeniu w Urzędzie Gminy i sołectwach na okres 21 dni tj. od 8.05 2019 r. do 23.05 2019

WÓJT GMINY GNIEWOSZÓW

Marcin Szymon Gac