

PROINSTAL S.C.

ZAKŁAD PROJEKTOWO - USŁUGOWY BUDOWNICTWA

20-701 Lublin ul. Nałęczowska 25 tel. 512 472 081

Stadium opracowania : **PROJEKT BUDOWLANY i WYKONAWCZY**

Zadanie : **Budowa dwóch zbiorników na wodę pitną ,
na dz. nr ewid. 657 położonej w m. Oleksów**

Obiekt : **Wodociąg Oleksów**

Branża : Budowlana

Adres budowy : **Oleksów dz.nr 657**

Inwestor : **Gmina Gniewoszków**

Kategoria obiektu budowlanego XIX – zbiorniki do magazynowania wody

	Nazwisko i imię	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Józefczuk	LUB/0240/POOK/08	

lipiec 2018 r

Oświadczenie projektanta

Działając zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, iż projekt budowlany pt.:

Projekt budowy dwóch zbiorników na wodę pitną na dz. ewid. 657 w miejscowości Oleksów gm. Gniewoszów
w branży konstrukcyjno-budowlanej

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Podstawa: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 93/2004, poz. 888, Art. 20, u.3, p. 2 i u. 4) oraz przepisy wykonawcze.

Projektant:

branża konstrukcyjna

mgr inż. Piotr Józefczuk
upr. bud. LUB/0240/POOK/08

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Zawartość opracowania

1. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	1
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	2
2.1. NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
2.2. ADRES INWESTYCJI	2
2.3. INWESTOR	2
2.4. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	3
4.1. PROJEKTOWANE OBIEKTY I URZĄDZENIA BUDOWLANE	3
4.2. PROJEKTOWANY UKŁAD KOMUNIKACYJNY	3
4.3. PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU	3
4.4. PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI	3
4.5. PROJEKTOWANA INWESTYCJA A USTALONE WARUNKI ZABUDOWY.....	3
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU.....	3
5.1. BILANS TERENU INWESTYCJI.....	4
6. INFORMACJE O TERENIE.....	4
6.1. DANE INFORMUJĄCE O TYM, CZY TEREN INWESTYCJI PODLEGA OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ	4
6.1.1. KONSERWATOR ZABYTEKÓW	4
6.1.2. KONSERWATOR PRZYRODY	4
6.2. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN INWESTYCJI.....	4
7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
7.1. ANALIZA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU	4
7.1.1. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.....	4
7.1.2. ANALIZA UWARUNKOWAŃ WYNIKAJĄCYCH Z WARUNKÓW ZABUDOWY	5
7.2. ANALIZA INNYCH UWARUNKOWAŃ FORMALNO-PRAWNYCH MOGĄCYCH MIEĆ WPŁYW NA OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA	5
7.2.1. ZABUDOWA I ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	5
7.2.2. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE	5
7.3. WNIOSKI	6

2. Przedmiot inwestycji

2.1. Nazwa obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy dwóch zbiorników na wodę pitną na działce nr 657 w Oleksowie, gm. Gniewoszków.

2.2. Adres inwestycji

Oleksów, działka nr: 657, obr. 0009 Oleksów, jedn. ewid. 140703_2 Gniewoszków.

2.3. Inwestor

Gmina Gniewoszków, ul. Lubelska 16, 26-920 Gniewoszków.

2.4. Podstawa opracowania

- wizja lokalna i ustalenia z Inwestorem, pomiary z natury,
- umowa o prace projektowe
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- założenia do programu użytkowego przekazane przez Zamawiającego
- Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy z dn. 24.04.2018 r., pismo znak nr GTK.6733.2.2018
- obowiązujące ustawy i rozporządzenia, w szczególności:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290)
 - Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. 1991 nr 101 poz. 444)
 - Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422)
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462; z 2013 r. poz. 762; z 2015 r. poz. 1554)
 - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 191) wraz z aktami wykonawczymi do niej

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka o numerze ewidencyjnym 657, położona w Oleksowie gm. Gniewoszków.

Tereny sąsiadujące z terenem inwestycji:

- Od północnego zachodu: działka nr ew. 658, 655 – rolne,
- Od północnego wschodu: dz. nr ewid. 280 - droga
- Od południowego zachodu: działki nr ew. 655, 656 – rolne,
- Od południowego wschodu - dz. 690, droga.

Teren działki położony jest przy utwardzonych drogach, wjazd na część przy stacji uzdatniania wody od strony południowo-wschodniej, z drogi na działce nr 690.

Na działce można znajdują się budynki:

- w części wygradzonej południowej - budynki stacji uzdatniania wody, ze zbiornikiem,
- w części centralnej - dalsza część stacji uzdatniania wody, z dwoma betonowymi zbiornikami wody - planowanymi do rozbiórki, tutaj planowane jest posadowienie dwóch nowych zbiorników wody,
- w części północnej działki - znajduje się budynek handlowy.

Teren działki jest częściowo ogrodzony. Wygradzona jest część południowo-zachodnia, na której nie planuje się prowadzenia robót, oraz część centralna, gdzie planuje się posadowienie dwóch zbiorników stalowych. Teren inwestycji, oznaczony literami ABCD na planie zagospodarowania, jest dostępny poprzez furtkę i bramę wjazdową z drogi na działce nr 690. Teren działki jest częściowo utwardzony (dojścia, opaski

wokół budynków, dojazdy).

W obrębie terenu inwestycji występuje zieleń niska w postaci krzewów, trawy.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

4.1. Projektowane obiekty i urządzenia budowlane

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje:

- 1) wykonanie dwóch zbiorników konstrukcji wraz z posadowieniem, zasileniem urządzeń technologicznych, rurociągami wodnymi,
- 2) po wykonaniu zadania będzie możliwość wykonania rozbiórki dwóch zbiorników betonowych na wodę pitną wraz z posadowieniem, infrastrukturą techniczną (rurociągi wodne), o tym zadecyduje inwestor.

4.2. Projektowany układ komunikacyjny

Zakłada się utrzymanie dotychczasowego układu komunikacji zewnętrznej, częściowo utwardzonego żwirem – dostęp z drogi z działki nr 690, dościa do budynków bez zmian.

4.3. Projektowane sieci uzbrojenia terenu

Na terenie inwestycji projektuje się:

- dopływ wody do projektowanych zbiorników rurami PE100 i PE160 wg części rysunkowej,
- odpływ wody ze zbiorników rurami PE 160 do istniejącego zbiornika wód popłucznych - wg części rysunkowej,
- linię enn zalicznikową zasilającą urządzenia sterujące w projektowanych zbiornikach od budynku istniejącej stacji uzdatniania wody - wg części rysunkowej.

4.4. Projektowane ukształtowanie terenu i zieleni

Poziom posadowienia wierzchu fundamentów zbiorników - 116,00 m n.p.m.

Nie planuje się zmian powierzchniowych zieleni istniejącej ani w stniejące ukształtowanie terenu działki.

4.5. Projektowana inwestycja a ustalone Warunki zabudowy

Projektowane:

- inwestycja celu publicznego - wykonanie dwóch zbiorników wody pitnej - zgodność z WZ
- nieprzekraczalna linia zabudowy - 9,0 m od granicy działki/pasa drogowego - zachowana.

Działka nr 657 w Oleksowie położona jest na innych terenach zabudowanych Bi.

Projektowana rozbudowa jest zgodna z ustalonymi Warunkami zabudowy dla tej inwestycji. W ramach przeprowadzonej inwestycji nie zmieni się przeznaczenie użytkowania działki.

Zachowuje się istniejące ukształtowanie terenu.

Planowana inwestycja nie pozbawi użytkowników działek sąsiednich dostępu do drogi publicznej, nie utrudni korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności, nie pozbawi dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Uciążliwości powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie itp. - nie występują.

Zanieczyszczenie gleby, wody, powietrza - nie występuje.

Zagrożenie zniszczeniem dla istniejącej zieleni i drzewostanu - nie występuje.

Planowana inwestycja nie wywołuje skutków negatywnych dla środowiska przyrodniczego, nie będzie znacząca oddziaływać na środowisko.

5. Zestawienie powierzchni terenu

Teren działka nr 657 w Oleksowie gm. Gniewoszków posiada powierzchnię 11 592,0 m².

Wygródzony teren inwestycji na działce - oznaczony literami ABCD wg Planu zagospodarowania - posiada ok. 4229 m².

5.1. Bilans terenu inwestycji

BILANS TERENU		
	[m ²]	% powierzchni działki ewidencyjnej
POWIERZCHNIA TERENU DZIAŁKI	11 592,00	100
POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	4229,00	36,5
POWIERZCHNIA ZABUDOWY terenu inwestycji	327,81	
w tym:	Istniejących budynków	ok. 98,4
	Istniejących zbiorników	ok. 63
	Projektowanej zabudowy	64,31
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	Bez zmian	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ - istn.	Bez zmian	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ - projekt.	0	

6. Informacje o terenie

6.1. Dane informujące o tym, czy teren inwestycji podlega ochronie konserwatorskiej

6.1.1. Konserwator zabytków

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6.1.2. Konserwator przyrody

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem chronionym przyrodniczo.

6.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji

Teren inwestycji położony jest poza wpływem eksploatacji górniczej

7. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

7.1. Analiza projektowanego obiektu

7.1.1. Oddziaływanie inwestycji na środowisko

Rozwiązania energooszczędne

Projektowane zbiorniki metalowe będą wykorzystywać energooszczędne urządzenia technologiczne, ograniczające pobór mocy (np. w stosunku do urządzeń przy rozbieranych zbiornikach).

Odpady

Śmieci gospodarcze i stałe - bez zmian. W ramach projektowanej inwestycji nie przewiduje się odpadów komunalnych ani stałych.

Emisja zanieczyszczeń

Projektowana inwestycja nie spowoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery.

Hałas

Projektowana inwestycja nie spowoduje wzrostu natężenia hałasu.

Ścieki

Ścieki bytowe w ramach istniejącego zagospodarowania działki - bez zmian. Przy projektowanej

inwestycji - nie występują.

Woda deszczowa

Woda deszczowa z pokrywy zbiorników - będzie powierzchniowo odprowadzona będzie na teren zielony działki i przeznaczona na wsiąkanie.

Dane o istniejących i przewidywanych cechach zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników - Projektowany obiekt nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników

Dla projektowanych prac opracowana została informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia użytkowników – w dalszej części opracowania.

Projektowane zbiorniki spełniają wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników.

7.1.2. Analiza uwarunkowań wynikających z Warunków Zabudowy

Funkcja

Podstawowe przeznaczenie terenu inwestycji zostało określone w Warunkach zabudowy pkt. 2. jako budowa dwóch zbiorników o konstrukcji stalowej o pojemności 100-120 m³, na ujęciu wody w miejscowości Oleksów.

W związku z powyższym funkcja projektowanej zabudowy nie zmienia istniejącej funkcji zabudowy terenu inwestycji oraz istniejącego standardu użytkowania terenów sąsiadujących z terenem inwestycji.

Kształtowanie zabudowy

Planowana budowa rozbudowa będzie kontynuacją istniejącego zagospodarowania terenu działki. Forma projektowanej zabudowy jest zgodna z postanowieniami wydanych Warunków zabudowy dla przedmiotowej inwestycji i nie narusza ustalonych w niej zasad kształtowania ład przestrzennego.

7.2. Analiza innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania

Poniższa analiza została opracowana na podstawie wymagań określonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

WT = Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /t. jedn. Dz. U. 2015 poz. 1422/.

7.2.1. Zabudowa i zagospodarowanie działki

Usytuowanie zbiorników § 12, 13.1. WT

Odległość projektowanych obiektów od granic działki została zaprojektowana zgodnie z § 12 WT.

Projektowane obiekty nie ograniczają naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

7.2.2. Bezpieczeństwo pożarowe

Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe § 209, 213, 216, 271 – 273 WT

– projektowane zbiorniki znajdują się w odległości 45 m od najbliższego budynku,

Na podstawie powyższej analizy stwierdza się, że projektowana inwestycja spełnia wymagania dotyczące usytuowania budynków i budowli z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe w odniesieniu do istniejącej i potencjalnej zabudowy na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

7.3. Wnioski

Na podstawie powyższych analiz jako obszar oddziaływania projektowanej budowy zbiorników na wodę pitną wyznacza się część działki nr 657 wyznaczoną na rysunku Nr 1 Projekt zagospodarowania terenu literami A – D.

Opracowanie:

mgr inż. Piotr Józefczuk

upr. bud. nr: LUB/0240/POOK/08

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1. Zawartość opracowania

1. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	1
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI	2
2.1. NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
2.2. ADRES INWESTYCJI	2
2.3. INWESTOR	2
2.4. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
3.1. FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
3.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY	2
4. ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH	2
5. ROZWIĄZANIA EKOLOGICZNE I ENERGOOSZCZĘDNE	3
5.1. DANE PODSTAWOWE	3
6. OCENA STANU TECHNICZNEGO ORAZ WARUNKÓW POSADOWIENIA	3
7. KONSTRUKCJA	3
7.1. POSADOWIENIE	3
7.1.1. WARUNKI WODNO- GRUNTOWE	3
7.1.2. FUNDAMENTY	3
7.2. ZBIORNIK	3
8. ZAKRES PRAC DO WYKONANIA	4
9. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO	4
9.1. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ ORAZ ILOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW	4
9.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH	4
9.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW STAŁYCH	4
9.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA	4
9.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI ORAZ WODY	4
10. UWAGI KOŃCOWE	4
11. WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT	4

2. Przedmiot inwestycji

2.1. Nazwa obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy dwóch zbiorników na wodę pitną na działce nr 657 w Oleksowie, gm. Gniewoszków

2.2. Adres inwestycji

Oleksów, działka nr: 657, obr. 0009 Oleksów, jedn. ewid. 140703_2 Gniewoszków.

2.3. Inwestor

Gmina Gniewoszków, ul. Lubelska 16, 26-920 Gniewoszków.

2.4. Podstawa opracowania

- wizja lokalna i ustalenia z Inwestorem, pomiary z natury,
- umowa o prace projektowe
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- założenia do programu użytkowego przekazane przez Zamawiającego
- Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy z dn. 24.04.2018 r., pismo znak nr GTK.6733.2.2018
- obowiązujące ustawy i rozporządzenia, w szczególności:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290)
 - Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. 1991 nr 101 poz. 444)
 - Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422)
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462; z 2013 r. poz. 762; z 2015 r. poz. 1554)
 - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 191) wraz z aktami wykonawczymi do niej

3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

3.1. Funkcja obiektu budowlanego

Projektowane dwa zbiorniki przeznaczone są na magazynowanie wody pitnej przy Stacji Uzdatniania Wody w Oleksowie, gm. Gniewoszków. Mają zastąpić istniejące, przeciekające zbiorniki o konstrukcji żelbetowej.

3.2. Charakterystyczne parametry

Powierzchnia zabudowy -
Poziom posadowienia - 116,00 m n.p.m.
Wysokość - 5,43 m (do krawędzi zbiornika)
Wysokość - 5,52 m
Pojemność użytkowa - 108 m³, (nominalna 100 m³)

4. Zakres prac budowlanych

W ramach rozbudowy budynku planuje się wykonanie następujących robót budowlanych:

1. roboty ziemne,
2. wykonanie fundamentów, przygotowanie podejść instalacyjnych w fundamentach
3. montaż zbiornika stalowego,

4. podłączenie instalacji
5. naprawy nawierzchni zniszczonych podczas prowadzenia prac.

5. Rozwiązania ekologiczne i energooszczędne

5.1. Dane podstawowe

Projektowane zbiorniki zastępować będą uszkodzone, przeciekające, powodujące straty wody, zbiorniki, wykorzystując aktualne energooszczędne rozwiązania w zakresie układów sterowania.

6. Ocena stanu technicznego oraz warunków posadowienia

Zgodnie z Opinią geotechniczną wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego, autorstwa P. Wiktora Zembka, z Koźmienic, upr. geologiczne nr III-0560, V-1700, VII-1533, w miejscu posadowienia projektowanych zbiorników stwierdza się:

- pył piaszczysty (0-0,4 m poniżej poziomu terenu)
- glinę pylastą (0,4-1,0 m)
- piasek gliniasty $I_L=0,2$ (1,0-1,2 m)
- piasek średni przewarstwiony piaskiem gliniastym $I_D=0,5$ (1,2-1,5)
- piaski średnie/grube $I_D=0,5$ - zalegające do głębokości 50 m poniżej poziomu terenu (1,5- poniżej

3,0 m).

Zwierciadło wody gruntowej stwierdzono na poziomie 1,4-1,5 m poniżej poziomu terenu.

Projektowany obiekt zalicza się do II kategorii geotechnicznej. Występujące na obszarze terenu inwestycji warunki gruntowe zalicza się do prostych ze względu na występowanie jednorodnych warstw litologicznych oraz braku zwierciadła wody w obrębie posadowienia fundamentów tj. do gł. 1,4-1,5 m poniżej poziomu posadowienia.

7. Konstrukcja

7.1. Posadowienie

7.1.1. Warunki wodno- gruntowe

Na podstawie wykonanych badań gruntowych stwierdzono dobre warunki do bezpośredniego posadowienia budynku.

Poziom wód gruntowych – do poniżej 1,4 m p.p.t wody gruntowe występują.

7.1.2. Fundamenty

Przyjęto posadowienie obiektu za pośrednictwem ław fundamentowych oraz wyniesionej 0,5 m ponad teren płyty fundamentowej, opartych na gruntach nośnych. Poziom posadowienia 1,0 m poniżej poziomu terenu.

Ławy fundamentowe szer. 30 cm, na podsypce z piasku i chudym betonem. Pomiędzy ławami wymienić grunty wysadzinowe (warstwę pyłów piaszczystych, gliny pylastej) do głębokości 1,0 m, na warstwę żwiru/piasku, zagęścić do $I_D = 0,98$. Na zagęszczonej warstwie kruszywa wykonać warstwę chudego betonu gr. 10 cm, osadzić szalunki dla podejść instalacyjnych, wykonać żelbetową płytę fundamentową.

Zbrojenie ławy #10 poziomo po obwodach wewnętrznym i wewnętrznym co 20 cm, pionowo pręty #10 co 20 cm, pręty dystansowe 6 mm w ilości 3 szt/m².

Płyta fundamentowa gr. 20 cm, zbrojona siatkami dolną i górną z prętów #10 w rozstawie co 20 cm.

Beton C20/25 (B-25), wodoszczelność W8. Zbrojenie stalą AIII (RB500). Otulina 5 cm.

7.2. Zbiornik

Projektowany zbiornik - wykonany i dostarczony w całości jako wyrób przez specjalizującą się w tym firmę.

Konstrukcja - stalowa, płaszcz zbiornika ze stali, ocieplenie z wełny mineralnej gr. 100 mm, poszycie z blachy trapezowej T18. Wewnątrz zbiornika membrana EPDM gr. 1,0 mm i geowłóknina zabezpieczająca membranę z wodą przed uszkodzeniem przy styku z metalem, o gramaturze 300 g/m². Nierdzewny właz dachowy.

Konstrukcja dachu - stalowa, pokrycie dachową płytą warstwową gr. 100 mm. Wejście na zbiornik drabinką z

zabezpieczeniem przed upadkiem. Na zbiornik jako całość - stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania z dostępem do wody pitnej.

8. Zakres prac do wykonania

Projektuje się wykonanie:

- wykopu pod fundamenty
- wykonanie żelbetowych łąw fundamentowych, wraz z podsypką i chudym betonem,
- wymianę gruntu pod płytą fundamentową na kruszywo, z zagęszczeniem,
- wykonanie warstwy chudego betonu,
- wykonanie żelbetowej płyty fundamentowej wraz ze zbrojeniem, zamontowaniem podejść instalacyjnych.
- uporządkowanie terenu budowy, naprawienie uszkodzonych nawierzchni.

9. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko

9.1. Zapotrzebowanie na wodę oraz ilość i sposób odprowadzania ścieków

- Zapotrzebowanie na wodę – brak.
- Odprowadzanie ścieków – brak.
- Odprowadzanie wody deszczowej – powierzchniowo na teren inwestycji

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Nie dotyczy.

9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów stałych

Nie dotyczy.

9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania

Nie dotyczy (przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne pozwalają utrzymać powyższe czynniki w na dopuszczalnym w normach poziomie).

9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi oraz wody

Planowana inwestycja nie ma znaczącego wpływu na glebę i wodę, a przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają wpływ obiektu na zdrowie ludzi i są zgodne z przepisami sanitarnymi, pożarowymi oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

10. Uwagi końcowe

Niniejszy Projekt Budowlany służy celom opiniodawczym, uzyskaniu pozwolenia na budowę oraz stanowi podstawę do realizacji planowanej inwestycji.

Wszystkie materiały używane podczas robót muszą posiadać stosowne atesty dopuszczające ich stosowanie jako materiałów budowlanych w Polsce. Wszystkie materiały należy stosować zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi producenta, dochowując technicznych warunków wykonania robót.

11. Warunki prowadzenia robót

Roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami bezpieczeństwa higieny pracy oraz technicznych warunków wykonania i odbioru.

Do realizacji zadania stosować tylko materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty zgodne z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budowlanej.

Roboty należy wykonać pod nadzorem uprawnionego kierownika robót budowlano-montażowych. Prace prowadzić zachowując szczególną ostrożność.

Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi niniejszej dokumentacji.

Materiały porzbiórkowe po segregacji należy poddać zagospodarowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska poprzez recykling i utylizację.

Teren prowadzenia robót rozbiórkowych należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

Wszystkie roboty budowlane i budowlano – montażowe należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, sztuką budowlaną, warunkami technicznymi wykonania robót oraz zaleceniami producentów materiałów budowlanych pod nadzorem kierownika robót. Wszelkie wymiary należy sprawdzić przed wykonaniem.

Wykonawca do realizacji robót zobowiązany jest zastosować wyłącznie materiały i wyroby budowlane posiadające wymagane atesty i świadectwa jakości oraz załączyć ww. dokumenty do dokumentacji odbiorowej inwestycji dla Inwestora.

Elementy stalowe – oczyścić do stopnia Sa21/2 lub Sa 2, powierzchnia przeznaczona do malowania powinna być sucha, pozbawiona śladów tłuszczu, kurzu i innych zanieczyszczeń, następnie zabezpieczyć antykorozyjnie i nawierzchniowo np. przez malowanie farbą podkładową antykorozyjną i min. 2x farbą nawierzchniową – farby antykorozyjne i nawierzchniowe należy przygotowywać do aplikacji i nakładać zgodnie z warunkami ich stosowania, określonymi przez producenta w kartach technicznych wyrobu.

Opracowanie:

mgr inż. Piotr Józefczuk
upr. bud. nr: LUB/0240/POOK/08