

**Zarządzenie Nr....24...../...07....
z dnia05.07.2007r.....
Wójta Gminy w Gniewoszowie**

**w sprawie powołania komisji d/s wynajmu mieszkań z mieszkaniowego
zasobu gminy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm) oraz art. 4 i art. 20 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz. 266) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Powołuję komisję d/s przydziału mieszkań komunalnych z mieszkaniowego zasobu gminy w następującym składzie:

Bogdan Przychodzeń- Przewodniczący
Barbara Mokrzyńska
Joanna Kowalczyk
Elżbieta Łyszcz

§ 2

Zadaniem komisji jest:

1. rozpatrywanie składanych przez mieszkańców gminy podań o oddanie w najem lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy
2. ustalenie wysokości dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającego oddanie w najem lokalu
3. ustalenie warunków dotychczasowego zamieszkiwania kwalifikujących do oddania lokalu z gminnego zasobu mieszkaniowego w najem
4. wnioskowanie do Wójta Gminy wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony
5. rozpatrywanie podań najemców gminnych lokali mieszkaniowych w sprawie ich zmiany i przekładanie Wójtowi Gminy wniosków w tej sprawie
6. wnioskowanie do Wójta Gminy w sytuacjach nadzwyczajnych w przypadku klęsk żywiołowych (powodzi, pożaru, zawalenia się budynku mieszkalnego, złego stanu

technicznego budynku mieszkalnego stanowiącego zagrożenie dla życia i zdrowia mieszkańców) o wynajęcie dla tych mieszkańców lokali od innych właścicieli.

§ 3

Komisja mieszkaniowa ze swoich czynności sporządza pisemny protokół i składa Wójtowi Gminy wnioski o ewentualne wynajęcie lub odmowę wynajęcia lokalu mieszkalnego łącznie z zebraną dokumentacją.

§ 4

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń gminy, w siedziby Urzędzie Gminy.

WÓJT GMINY
Stefan Marcin Łonaś